

DUCATO - Credito al consumo

La finanziaria del 2007 (l. 296 del 27.12.2006) ha disciplinato alcuni incentivi a favore di quei soggetti che desiderano effettuare interventi che porteranno a una riduzione dei consumi energetici, tali incentivi consistono in una detrazione, pari al 55% delle spese sostenute entro il 31.10.2007.

Di seguito vi riportiamo un estratto del testo della finanziaria succitata, le misure principali previste dai decreti attuativi della finanziaria riguardano:

1. l'installazione di pannelli fotovoltaici/ solari.
2. la sostituzione di vecchie caldaie con nuove ad alta efficienza.
3. la riqualificazione degli edifici, per interventi che consentono di ridurre le dispersioni termiche (infissi).

Resta inteso che nella presente abbiamo ommesso tutta una serie di interventi e beni che pur rientrano nell'ordinamento in corso non sono di nostro interesse in quanto non ricompresi fra quelli che danno accesso alla detrazione del 55% oppure non rientranti normalmente fra i beni finanziabili. Sarà comunque possibile applicare la normativa a la procedura che segue a tutti quei beni che pur non essendo compresi nell'elenco precedente sono presenti sia nella legge 296 succitata che fra quelli di norma finanziati.

Per i punti 2 e 3 non ci sono variazioni rispetto alla normativa vigente in relazione alle richieste di finanziamento ed alla loro gestione, se non l'utilizzo di un prodotto ad hoc, di seguito specificato, necessario per la corretta gestione della detrazione fiscale esatta.

Non ci sono quindi variazioni né in relazione ai documenti necessari né in rapporto alle durate utilizzabili ed agli importi finanziabili.

Per il punto 1, pannelli fotovoltaici, vi illustriamo di seguito la normativa finalizzata a disciplinare questo nuovo settore ad oggi di particolare interesse.

A) Beni finanziabili

Pannelli fotovoltaici e solari

B) Destinatari

Potranno beneficiare delle condizioni previste dalla presente normativa le persone fisiche, i liberi professionisti e le ditte individuali.

La presente disciplina non si applica alle società commerciali.

C) Limiti di importi e durata massima dei finanziamenti

I nuovi limiti e durate previste sono €50.000,00 e 120 mesi.

Si specifica:

- . Per dilazione a partire da 61 mesi e fino a 72 mesi l'importo minimo previsto è di €7.500,00
- . Per dilazione a partire da 73 mesi e fino a 96 mesi l'importo minimo previsto è di €10.000,00
- . Per dilazione a partire da 97 mesi e fino a 120 mesi l'importo minimo previsto è di €20.000,00

D) Documenti da richiedere

Per importi fino a €35.000,00 e/o durata fino a 60 mesi, contratto compilato in ogni sua parte. Documento di riconoscimento che può essere carta di identità, passaporto, patente rilasciata dalla prefettura e codice fiscale. Per i lavoratori dipendenti ultima busta paga invece per i lavoratori autonomi dichiarazione dei redditi (prime tre facciate + quadro RN e RE + frontespizio).

Per importi superiori ai € 35.000,00 e/o dilazione ai 60 mesi, è obbligatoria richiedere; ai fini della liquidazione, l'asseverazione di un tecnico abilitato che attesti la rispondenza dell'intervento ai requisiti richiesti.

Tale documento, così come previsto dalla legge finanziaria, deve essere presentato dal cliente entro 60 gg per beneficiare delle agevolazioni previste.

Infatti, l'asseverazione di cui sopra, rilasciata dal tecnico al termine dei lavori di installazione, ci tutela dall'eventuale rischio di mancato pagamento presente nel settore disciplinato.

E) Modalità di pagamento

Così come previsto dalla legge finanziaria in questione, il cliente per beneficiare della detrazione fiscale dovrà effettuare il pagamento delle spese sostenute per l'esecuzione degli interventi mediante bonifico bancario o postale.

In considerazione di questo obbligo legislativo: è preferibile il rimborso a RID.

F) Modalità operative/liquidazione

Oltre al normale contratto di finanziamento il cliente dovrà firmare anche il modulo allegato. Visto il punto E per permettere di attivare il meccanismo della detrazione e la liquidazione a favore del convenzionato dovrà avvenire solo tramite bonifico bancario da effettuare tramite la banca dal quale risulta:

la causale del versamento

il codice fiscale del contribuente

il numero di partita IVA o il codice fiscale del soggetto a favore del quale il bonifico è stato effettuato

numero della fattura

Per ulteriori chiarimenti rimango a vostra disposizione.

Consulente Commerciale
Domenico Selvaggio

DUCATO - Credito al consumo

ALLEGATO 1

SCHEMA PRODOTTO - APPARECCHI FOTOVOLTAICI

| | | |
|------------------------------|--|----------------------------------|
| FINALITA' DEL FINANZIAMENTO | Installazione di pannelli solari fotovoltaici destinati alla produzione di "energia pulita" usufruendo delle agevolazioni statali previste nel D.M. 05/08/2005 (sono previsti rimborsi mensili direttamente in bolletta) | |
| RIFERIMENTI LEGISLATIVI | la legge finanziaria 2007 (L. 296 del 27.12.2006) Di seguito vi riportiamo un estratto del testo della finanziaria succitata, le misure principali previste dai decreti attuativi della Finanziaria riguardano: 1.l'installazione di pannelli fotovoltaici/solari, 2.la sostituzione di vecchie caldaie con nuove ad alta efficienza, 3.la riqualificazione degli edifici, per interventi che consentono di ridurre le dispersioni termiche (infissi). | |
| CLIENTI FINANZIABILI | Potranno beneficiare delle condizioni previste dalla presente normativa le persone fisiche: i liberi professionisti e le ditte individuali. | |
| ESCLUSIONI | la presente disciplina non si applica alle società commerciali. | |
| FORME TECNICHE | Prodotto Finanziario | Rata Classica Rata Semestrale |
| | Garanzie Richieste | Nessuna |
| | Spese Istruttoria | € 200,00 |
| | Spese Accessorie | Nessuna |
| IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE | € 50.000,00 | |
| DURATA FINANZIAMENTO | durata 72 mesi per importi a partire da 7.500,00 euro durata 96 mesi per importi a partire da 10.000,00 euro durata 120 mesi per importi a partire da 20.000,00 euro Per dilazioni fino a 60 mesi non sono previsti limiti minimi di importo finanziato. | |
| MODALITA' DI RIMBORSO | E' obbligatorio il rimborso tramite RID. | |
| TASSO DI RIFERIMENTO | Rata Classica | Standard |
| | Rata Semestrale | 5,95% - 6 95% |
| COPERTURE ASSICURATIVE | Facoltativa /standard | |
| SPESE DI INCASSO RATA | Standard (dipendente dall'istituto di credito) | |
| ESTINZIONE ANTICIPATA | 1,00% del capitale residuo | |